

## 廖煥文先生墓地區 文化資產保存計畫

劉曜華  
2006.02

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

南屯士紳廖煥文先生墓地原為農業區墓地，在精密機械園區完成都市計畫法訂計畫後，基地區被劃入公園及道路用地，面臨地上物拆除的難題。

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

- 以生產事業為主劃設 61公頃設廠用地，以供廠商建廠使用
- 為滿足廠商支援服務需求，劃設 6公頃相關產業區及 8公頃住宅社區等用地
- 配套綠帶、公園及相關公共服務設施，以優化園區軟體環境與意象

即將在 95 年度動工興建

臺中市重大經濟建設計畫  
南屯區精密機械工業園區

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---




---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---




---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---




---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---




---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---




---

---

---

---

---

---

---

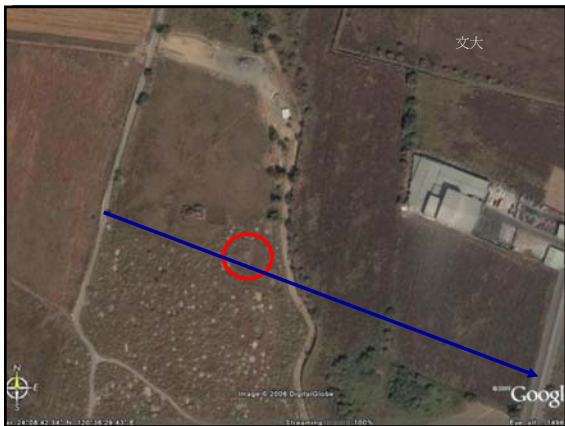
---

---

---

---

---




---

---

---

---

---

---

---

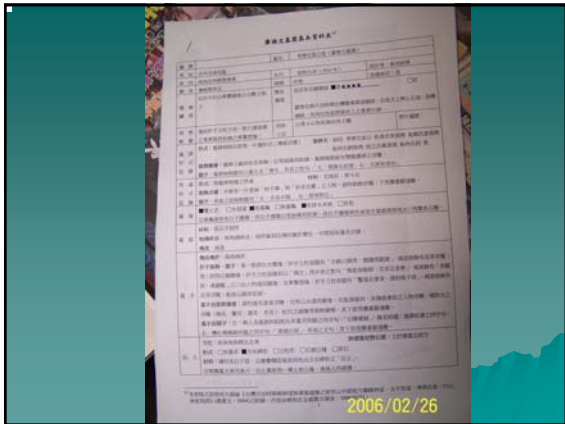
---

---

---

---

---



## 文化資產價值認定與利用計畫

- ◆ 廖煥文墓地建物已有72年歷史，佔地約1000平方公尺，位處南屯區文山里農業區
- ◆ 本區為台糖國有地，採徵收方式，由台開公司負責
- ◆ 廖姓業主及地方文史工作者已提出建物保存計畫及配合意願書(文資法12條、29條)
- ◆ 文化局3.1開會認定其保存價值及後續利用計畫(14條)，登錄市定古蹟，期間以暫定歷史建築之名保存之。
- ◆ 完成歷史建築列冊公告後，由市府召開聯席會議，文化、經濟、都發、建設、地政、區公所等確認後續保存利用計畫，研擬都市計畫配合變更事項(31條)
- ◆ 以陳情案納入都計三通，辦理必要的都市計畫變更作業(保存區)，送都委會審核
- ◆ 地政及建設單位確認地上物不受後續工程影響(30條)

---

---

---

---

---

---

---

---

## 文化資產認定項目

- ◆ 廖氏生平背景：由抗日到親日，和平共處，締造雙贏
- ◆ 對地方的貢獻：蔗農政策，鋪橋造路
- ◆ 古墓的價值：(參閱 蔡文)
  - 歷史性 ~見證 建築史觀~同時期的其他墓園風格之比較
  - 藝術性：藝文、石雕、軍警裝飾
  - 學(技)性
- ◆ 文化性：風水與故居關係

---

---

---

---

---

---

---

---

## 傅錫祺 題詩並書

- ◆ 聞得生財道 豐衣足米柴
- ◆ 愷之佳蔗境 安石有蘭階
- ◆ 饒嶺如屏樹 瑤峰出案排
- ◆ 更傳為義勇 聲譽不能埋

- 甲戌夏日 錫祺

---

---

---

---

---

---

---

---

## 傅鶴亭(1872-1946)

- ◆ 本名傅錫祺，潭子人，臺中櫟社社長。
- ◆ 任職臺灣新聞社編輯、潭子庄長等。
- ◆ 前清秀才，詩社「櫟社」成員，其住居取名「澹廬」。

---

---

---

---

---

---

---

---

## 陳若時題、施壽柏書

- ◆ 蘭菡孫枝秀 含飴樂未央
- ◆ 財雄多善舉 農篤博褒章
- ◆ 蔗界尊元老 田家小霸王
- ◆ 可憐逢大限 跨鶴返仙鄉

- 時維甲戌蒲夏之月

---

---

---

---

---

---

---

---

## 文山里傳奇人物介紹

- ◆ 日據時代，陳闊嘴、**廖煥文**兩位雄才大戶，並列參與南屯庄（即南屯區）政經要務，領導庄民開發土地，努力耕植，奠定了民眾營生的基礎。
- ◆ 台糖公司設立「山仔腳」農場，廖乾成、陳土兩位大規模甘蔗種植戶，使庄民更能以人力、牛、車等工具謀生。純樸賣力的生活條件下，庄民體格強壯，每次全區運動大會，拔河、舉沙包、賽跑及各項田徑賽都名列前茅。

---

---

---

---

---

---

---

---

## 都市計畫、重大建設與文化資產

- ◆ 墓地位於南屯區邊緣農業區
- ◆ 精密機械工業園區規劃期間，地方人士對於區位變化並沒有太多的知識
- ◆ 業主沒有在計畫變更的公展期間提出陳情案，爭取畫設保存區
- ◆ 目前只能以補救方式，爭取登錄市定歷史建築，並變更計畫道路動線，避開墓地區。
- ◆ 業主必須就後續保存與利用計畫，提出計畫，強化該墓地區的公共性與公共價值。

---

---

---

---

---

---

---

---

## 考慮方案

- ◆ 原地劃設保存區，納入公園規劃，並移動25米計畫道路，保持墓地區完整性。
- ◆ 原地劃設保存區，獨立成區，計畫道路部分寬度變更。

---

---

---

---

---

---

---

---



---

---

---

---

---

---

---

---



---

---

---

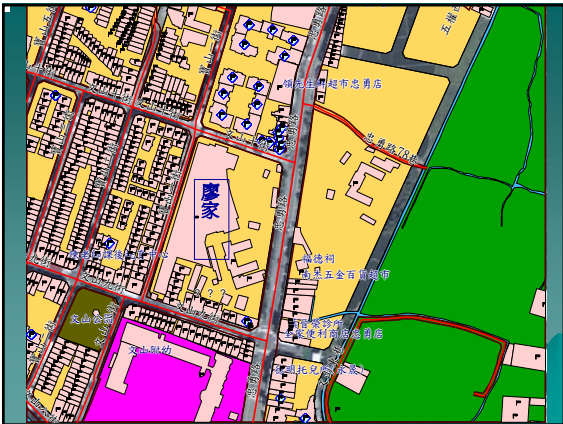
---

---

---

---

---



---

---

---

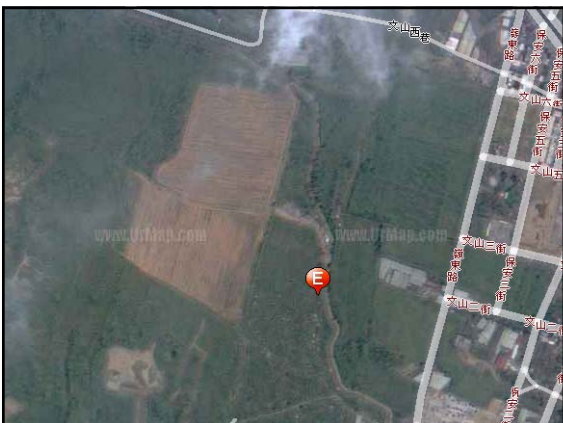
---

---

---

---

---



---

---

---

---

---

---

---

---